CONCOURS DE L'ÉCO-HABITAT DU PILAT !

NOM DE LA RÉALISATION : Maison Gohier

PARTICIPANT : BAAS Isabelle

NOM et INFOS GÉNÉRALES de la REALISATION

Informations sur la réalisation ..	Construction neuve
Adresse de la réalisation	2 hameau de Mirosse
Commune et code postal :	42220 BURDIGNES
Surface du projet (en m²).....	110 (surface de plancher) et 40 (garage)
Coût du projet (en €/m²)	1 537 ht/m² (maison+ garage)
Coût global du projet (en €)	255 000
Date de construction	décembre 2019

MISE EN OEUVRE

- Plans réalisés par un maître d'oeuvre du Pilat
- Réalisation des travaux par des artisans
- Réalisation des travaux par des artisans du Pilat

Maître d'oeuvre	BAAS Isabelle (Murs-Murs)
Artisans :	
Assainissement :	Sarl MAZET TP
Maçonnerie :	NEYRON
Charpente et menuiseries :	MCMH (Hervé MAURIN)
Peintures :	Sébastien VALIN
Carrelage :	Matthieu ROLLAND
Électricité :	EURL GRENIER Frédéric
Plomberie-sanitaires-chauffage-VMC-Chauffe eau :	Julien DANEL (Cabestan 42)
Aides financières mobilisées	Aucune aide financière

CONTEXTE

Sur ce terrain exigu et très pentu en bord de route, le choix des pilotis a permis d'éviter tout terrassement inesthétique et coûteux et a favorisé une intégration de la maison à la pente et au paysage.
Utilisation de matériaux biosourcés, notamment en façade avec un bardage en bois en douglas naturel, qui se patinera avec les années. Mise en oeuvre d'isolants en ouate de cellulose et fibre de bois.

SPÉCIFICITÉS

Construction d'une maison de plain-pied du chemin (garage) à la terrasse.
Chauffage par poêle à granules (marque Rika).
Espace ouvert à l'intérieur.
Ambiance chaleureuse avec l'utilisation de bois en décoration (lambris, charpente et plancher mezzanine en madriers).

CHANTIER

Les pilotis...

PHOTOS COMPLÉMENTAIRES

Façade Sud.