



CONCOURS d'ARCHITECTURE du PARC du PILAT

NOM DE LA RÉALISATION : Maison d'habitation

PARTICIPANTS : Michel Verdier

NOM et INFOS GÉNÉRALES de la REALISATION

Adresse de la réalisation : 496 route du Grand Valluy -
Sainte-Croix-en-Jarez

Surface du projet : 500 m² avant travaux - 400 m² après
travaux

Coût du projet : 150 000 Euros

Date de construction : années 1980-2000

MISE EN OEUVRE

- Rénovation
- Comprenant une extension
- Travaux réalisés en auto-construction et par des artisans

Le bâtiment, son contexte, son histoire



Ferme traditionnelle abandonnée transformée en habitation.

Ancienne ferme au service de la Char-
treuse de Sainte-Croix-en-Jarez : des
bâtiments laissés à l'abandon où deux
familles de paysans se tournent le dos,
avec des fonctionnements différents et
beaucoup de dépendances disparates.

Cour intérieure - Façade Sud.
Les façades ont été reconstituées et certaines
décrépées. Toutes les ouvertures ne sont pas
d'origine.



Portail d'entrée - Sud.
Reconstitution du portail - Entrée principale



Façade Nord.
Allée reliant la cour intérieure. Ce mur a été démolé puis reconstruit avec les pierres de toutes les démolitions. A côté une grande baie vitrée a été percée en double vitrage.



Façade Ouest.
Création d'une allée d'hortensias et de platanes.

Le projet de rénovation et les objectifs poursuivis

Retrouver l'âme de la maison et installer un confort moderne lumière chauffage etc ...

La rénovation constituait à simplifier l'ensemble pour retrouver le plan d'origine : deux grands bâtis reliés par un petit bâtiment. Sur une cour intérieure : démolition des dépendances, détournement d'un chemin, plantations A l'intérieur : faire entrer la lumière, chauffage aux granulés et chauffage solaire.